



**PEMERINTAH PROVINSI JAWA TIMUR
RUMAH SAKIT JIWA MENUR**

Jl. Menur No. 120, Telp. 5021635 - 5021637 Surabaya

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : RUMAH SAKIT JIWA MENUR PROVINSI JAWA TIMUR	
		Nomor : 027 / 135.P7 / 102.8 / 2023 Tanggal : 20 Juli 2023
PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Nama : MUMUN ZURIDA EMILIA, S.KM. NIP : 19710620 199603 2 004 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (Bidang Pelayanan Medik) Berkedudukan di : Jl. Menur No.120 Surabaya yang bertindak untuk dan atas nama Rumah Sakit Jiwa Menur Provinsi Jawa Timur berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Kesehatan Provinsi Jawa Timur Nomor: 440 / 368 / KPTS / 102.1 / 2023 Tanggal: 06 Januari 2023 Tentang Penunjukan dan Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Pengadaan dan Tim Teknis di Rumah Sakit Jiwa Menur selanjutnya disebut "Pejabat Penandatanganan Kontrak", dengan:	
PENYEDIA	Nama : RR. WIWIT AMBARSARI, ST Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Perum Griya Karya Sedati Blok-E No.10 RT.026 RW.012, Desa Sedatigede Kec. Sedati Kab. Sidoarjo Akta Notaris Nomor : 01 Tanggal : 01 April 2023 Notaris : IRPAN HARIANJA, S.H.,M.H.,M.Kn. yang bertindak untuk dan atas nama CV. BANGUN ADHI TAMA selanjutnya disebut "Penyedia"	
PAKET PENGADAAN: Belanja Barang Dan Jasa Blud (Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Kesehatan) Peningkatan Mutu Layanan Pemeliharaan Rumah Sakit (Perencanaan Perawatan Gedung Intensif Care) pada Rumah Sakit Jiwa Menur Provinsi Jawa Timur Tahun Anggaran 2023	NOMOR DAN TANGGAL UNDANGAN/SURAT PENGADAAN LANGSUNG (SDP): Nomor : 027 / 133.P4 / 102.8 / 2023 Tanggal : 17 Juli 2023 NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG: Nomor : 027 / 135.P2 / 102.8 / 2023 Tanggal : 20 Juli 2023	

1. Cara Pembayaran:

- a Pembayaran I Sebesar 80% (Delapan puluh prosen) dari nilai perencanaan sebesar Rp. 25.210.653,00 dengan jumlah Rp. 20.168.522 (Dua Puluh Juta Seratus Enam Puluh Delapan Ribu Lima Ratus Dua Puluh Dua Rupiah) setelah pekerjaan perencanaan selesai 80% dibuktikan dengan berita acara serah terima ke-1 Perencanaan Perawatan Gedung Intensif Care.
- b Pembayaran II Sebesar 20% (Dua puluh prosen) dari nilai perencanaan sebesar Rp. 25.210.653,00 dengan jumlah Rp. 5.042.131 (Lima Juta Empat Puluh Dua Ribu Seratus Tiga Puluh Satu Rupiah) setelah pekerjaan kontruksi fisik selesai 100% dibuktikan dengan berita acara serah terima Kontruksi Perawatan Gedung Intensif Care.
- c SUMBER DANA: Dokumen Pelaksanaan Pergeseran Anggaran Mendahului IV Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPPA Mendahului IV-SKPD) Sumber Dana Pendapatan dari BLUD Tanggal 08 Juli 2023 Nomor : DPPA/A.2/1.02.0.00.0.00.01.0005/001/2023 Rumah Sakit Jiwa Menur Provinsi Jawa Timur, Program (01) Kegiatan (1.10) Sub Kegiatan (01) Sub Sub Kegiatan (PENINGKATAN MUTU LAYANAN PEMELIHARAAN RUMAH SAKIT) Kode Rekening : 5.1.02.99.99.9999 Kode Rinci :5.1.02.03.03.0006

Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp 25.210.653,00 (Dua Puluh Lima Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Enam Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah)

Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke Bank Jatim Cabang Utama Surabaya Rekening Nomor: 0011133799 atas nama Penyedia: BANGUN ADHI TAMA, CV

2. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan 15 (lima belas) hari kalender, tanggal mulai kerja yaitu 20 Juli 2023 sampai dengan 03 Agustus 2023
3. Instruksi kepada PIHAK KEDUA :
 - a. Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan.
 - b. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian penyedia maka penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan.
 - c. Selain tunduk kepada ketentuan dalam SPK ini, penyedia berkewajiban untuk mematuhi Standar Ketentuan dan Syarat Umum SPK terlampir.

Demikian Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya pada hari, tanggal dan bulan tersebut diatas dalam rangkap 4 (empat), 2 lembar dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Untuk dan atas nama Rumah Sakit Jiwa Menur
Provinsi Jawa Timur
Pejabat Penandatanganan Kontrak



MUMUN ZURIDA EMILIA, S.K.M.
Pembina (IV/a)
NIP. 19710620 199603 2 004

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. BANGUN ADHI TAMA



RR. WIWIT AMBARSARI, ST
DIREKTUR

LAMPIRAN SPK : 027 / 135.P7 / 102.8 / 2023

TANGGAL SPK : 20 Juli 2023

PEKERJAAN : Belanja Barang Dan Jasa Blud (Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Kesehatan) Peningkatan Mutu Layanan Pemeliharaan Rumah Sakit (Perencanaan Perawatan Gedung Intensif Care) pada Rumah Sakit Jiwa Menur Provinsi Jawa Timur Tahun Anggaran 2023

No	URAIAN	Jumlah	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Belanja Barang Dan Jasa Blud (Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Kesehatan) Peningkatan Mutu Layanan Pemeliharaan Rumah Sakit (Perencanaan Perawatan Gedung Intensif Care) Pada Rumah Sakit Jiwa Menur Provinsi Jawa Timur Tahun Anggaran 2022					
A	Biaya Langsung Personil					
1	TENAGA AHLI					
a	Ketua Tim/ T. Ahli	1,00	0,30	OB	18.928.000,00	5.678.400,00
2	Biaya Tenaga Sub Profesional					
a	Ast. Ahli Struktur	1,00	0,20	OB	11.856.000,00	2.371.200,00
b	Ast. Ahli MEP	1,00	0,20	OB	11.856.000,00	2.371.200,00
c	Petugas K3	1,00	0,20	OB	11.596.000,00	2.319.200,00
d	CAD Operator	1,00	0,25	OB	9.984.000,00	2.496.000,00
3	Biaya Tenaga Pendukung					
a	Administrator	1,00	0,20	OB	8.944.000,00	1.788.800,00
B	Biaya Langsung Non Personil					
1	Biaya Kantor					
a	Belanja Alat Tulis Kantor / ATK		1,00	LS	350.000,00	350.000,00
2	Biaya Laporan					
a	Laporan Tahap Konsepsi Perancangan dan Tahap Pra Rancangan (Laporan Pendahuluan)		5,00	Dok.	43.000,00	215.000,00
b	Laporan Tahap Pengembangan Rancangan (Laporan Antara)		5,00	Dok.	46.000,00	230.000,00
c	Laporan Tahap Rancangan Detail, yang terdiri dari					
	- Laporan Akhir		5,00	Dok.	61.000,00	305.000,00
	- Gambar Perencanaan Detail / DED					
	Dokumen Kalkir A2 (1 Rangkap) dan Dokumen Copy A2 (HVS) (5 Rangkap)		1,00	Is	3.400.000,00	3.400.000,00
	- RKS/ Dokumen Spesifikasi Teknis dan Rancangan Konseptual SMKK		5,00	Dok.	53.500,00	267.500,00
	- RAB (Rencana Anggaran Biaya)		5,00	Dok.	46.000,00	230.000,00
	- BQ (Bill of Quantity)		5,00	Dok.	37.000,00	185.000,00

d	Laporan Tahap Pemilihan Penyedia Jasa Pelaksana Konstruksi dan Tahap Pengawasan Berkala (Laporan Pengawasan Berkala)	5,00	Dok.	61.000,00	305.000,00
	- Penggandaan Softcopy bentuk Flash Disk min. 32 GB	2,00	bh	100.000,00	200.000,00
Terbilang : Dua Puluh Lima Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Enam Ratus Lima Puluh Tiga Rupiah		Total Harga		=	22.712.300,00
		PPN 11 %		=	2.498.353,00
		Total Harga + PPN 11 %		=	25.210.653,00

Untuk dan atas nama Rumah Sakit Jiwa Menur
Provinsi Jawa Timur
Pejabat Penandatanganan Kontrak

MUMUN ZURIDA EMILIA, S.K.M.
NIP. 19710620 199603 2 004

Untuk dan atas nama penyedia
CV. BANGUN ADHI TAMA

RR. WIWIT AMBARSARI, ST
DIREKTUR